

Состояние рынка недвижимости Северо-Западного федерального округа на 51 неделе 2009 года (14 - 20 октября)

КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

Конкурсное Агентство Калининградской области отменило назначенный на 18 декабря 2009 года аукцион по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности Калининградской области, для размещения объектов капитального строительства игровой зоны «Янтарная». Напомним, что до этого дата торгов переносилась 11 раз из-за отсутствия заявок.

За 11 месяцев 2009 года грузооборот порта Калининград снизился на 21,6% до 11,2 млн тонн. При этом основное снижение объемов перевалки отмечено в сегментах навалочных и генеральных грузов.

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

17 декабря в Петрозаводской администрации состоялось заседание Общественного градостроительного совета, на котором был в очередной раз рассмотрен проект новой гостиницы, которая должна появиться на площади Гагарина рядом с железнодорожным вокзалом. Авторы проекта из ООО «Концерн «Питер» представили очередной вариант 4-этажного здания. Авторам проекта порекомендовали придумать более оригинальную трактовку второй части здания, которая непосредственно примыкает к вокзалу. Было решено в целом одобрить предложенный проект.

НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

В Великом Новгороде построят торговый центр по продаже строительных и отделочных материалов на пересечении улиц Ломоносова и Нехинской. Проект строительства торгового центра ООО «Композит», площадью около 4 тыс. кв.м, был рассмотрен на очередном градостроительном совете, однако не был одобрен. Окончательный



вариант проекта строительства торгового центра будет рассмотрен после доработки с учётом всех замечаний.