

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Земельный участок расположен в **19 км от МКАД**, на правой стороне (при движении из центра) **Новорижского шоссе** в районе деревни Ивановское. Площадка находится в непосредственной близости от коттеджных поселков Барселона и Ивановское.

ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА

Участок расположен на первой линии Новорижского шоссе. Участок правильной формы, имеет ровный рельеф.

Площадь земельного участка 3.29 га
Категория земель: земли поселений
Форма участка прямоугольная

Вид разрешённого использования: индивидуальное жилищное строительство
Назначение: под строительство торгово-делового центра

Земельный участок оформлен в собственность.

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Газ, водопровод, центральная канализация подведены к границе участка.

ТУ по электроснабжению на 190 кВт оплачены.

Отдельный съезд с трассы.

ЦЕНА И СХЕМА СДЕЛКИ

Стоимость участка на настоящей стадии составляет **\$4 935 000**.

КОНТАКТЫ

Юлия Будник

JBudnik@gvasawyer.com

тел.: + 7 (495) 797 44 01

Ирина Жесткова

IZhestkova@gvasawyer.com

тел.: + 7 (495) 797 44 01

Новорижское шоссе, 19 км от МКАД



